



# ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

**Сентябрь 2022**

Всего обращений	Решено	В работе
59	52	7

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
19.09.2022	Хрустальногорская, 84 – 2 подъезд., 6 этаж	Временное устранение свища		
16.09.2022	Хрустальногорская, 84 – 2 подвал	Устранение свища, замена уголка		
29.09.2022	Хрустальногорская 84 - 2 подъезд	Установка штапика на нижнем стеклопакете		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп подъезд № 1- 4, 6, 7,8 этажи, подъезд № 2- 12,13,10- этажи, подъезд № 3- 5,8 этажи – 13 штук, замена светодиодных в тамбуре 3 подъезда- 2шт, замена магнитного пускателя – подъезд № 3 - 1шт.
2	Установка ограждений для кустов - 45 штук
3	Монтаж дополнительной перекладины на ковровыбивалке
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение общего собрания собственников
9	Подключение отопления с 15.09.2022г.
10	Техническое обслуживание пожарной сигнализации
11	Прочистка засора в подвале № 1 от левого выпуска хозяйственно-бытовой канализации до колодца – 6 м/п
12	Замена терморегулятора , подъезд № 3 этаж 3
13	Запуск отопления в офисных помещениях №№1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 – 26.09.2022
14	Замена смесителя в комнате уборщицы – 1 шт. подъезд № 4
15	Монтаж штапика на входной двери подъезда № 2